

top právo speciál

• příloha Ekonomu

Osm desítek vyhlášek důležitých pro podnikání

Se začátkem roku se mění zápisy do rejstříků, katastr nemovitostí, živnosti, stravné nebo účetnictví.

Novinky v právu (leden-únor)

1.

Zápisy do obchodního rejstříku i dalších veřejných seznamů se provádějí podle nových pravidel. Obsahuje je vyhláška č. 323/2013 Sb.

2.

V půlce ledna se začalo postupovat podle nových pravidel v zákoně o ochraně spotřebitele. Přísnější podmínky se týkají takzvaných organizovaných akcí. Akce musejí být například 10 pracovních dnů před konáním oznámeny České obchodní inspekci.

3.

Mění se pravidla vedení účetnictví. V závěru roku totiž vyšlo hned sedm nových a důležitých vyhlášek.

4.

Kromě nástupů nové ministryně spravedlnosti Heleny Válkové, děkana pražské právnické fakulty Jana Kuklíka nebo ústavních soudců Jana Musila a Jiřího Zemánka dojde brzy ke střídání i na postu veřejného ochránce práv. Největší šance má zatím patrně Stanislav Křeček.

5.

V advokacii je živo. Havel a Holásek se přestěhovali z Ungeltu do Florentina, BBH má nové mezinárodní představenstvo i šéfa pražské kanceláře.

Jan Januš

Nový formulář pro zápis do obchodního rejstříku, změněné postupy při získávání informací z katastru či vyšší stravné při pracovních cestách. To jsou jen některé ze změn, které v lednu zavedly nové vyhlášky a nařízení vlády. Tyto podzákonné právní předpisy přitom bývají pro každodenní podnikatelský život mnohdy důležitější než samotné zákony, kterým jsme se věnovali v minulém právním speciálu (více viz *Ekonom* č. 1/2014). Nové předpisy navíc

Přípraveno ve spolupráci
s měsíčníkem

Právní rádce

zasahují téměř do všech důležitých obchodních oblastí. Kromě reformy občanského a obchodního práva se týkají například vymezení jednotlivých druhů živností, vedení účetnictví nebo odměňování advokátů. Tyto úpravy sice zůstávají poněkud ve stínu nového občanského zákoníku a rekodifikace ➤

soukromého práva, podnikatelům by ale přesto neměly uniknout.

Změny ve veřejných rejstřících

V souvislosti s revolučními změnami soukromého práva zaujme třeba kromě nařízení vlády, která obsahují vzorové formuláře pro smlouvy uzavřené na dálku nebo pro sjednání dočasného ubytování, zejména vyhláška týkající se vkladů do veřejných rejstříků (a tím pádem nově i do obchodního rejstříku) a také tři nové vyhlášky směřující ke katastru nemovitostí. Jejich důležitost zdůrazňuje také Karel Zuska, partner advokátní kanceláře Holec, Zuska & Partneři.

Vyhláška o náležitostech formulářů na podání návrhů na zápis, změnu nebo výmaz údajů do veřejného rejstříku rozvádí nový zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob. Podle Zusky se dotkne mnoha subjektů. „Jejím prostřednictvím bude ukončena platnost formulářů ve formátu pdf a zfo a nově bude možné používat pouze inteligentní formulář. Ať už je návrh podáván v listinné, nebo v elektronické podobě, musí být elektronicky vyplněn na internetových stránkách ministerstva spravedlnosti,“ říká advokát.

Význam této vyhlášky potvrzuje také partner kanceláře Schaffer & Partner a advokát Aleš Eppinger: „Tento velmi praktický právní předpis je vlastně předlohou pro vypracování konkrétních registračních formulářů, s nimiž dále budou pracovat nejen soudy na straně jedné, ale zejména advokáti a další osoby, které se budou účastnit příslušných rejstříkových řízení v České republice na straně druhé.“ Podle něho je obecně dobře, pokud bude v maximální míře sjednocen praktický postup soudů a dalších orgánů odpovědných za rychlé a transparentní rejstříkové řízení. „A to zejména při konstitutivních zápisech skutečností do veřejných rejstříků s ohledem na jednoznačnou tendenci zvyšování významu materiální publicity veřejných rejstříků v České republice,“ upřesňuje Eppinger.

Katastr nemovitostí a veřejné zakázky

Pokud jde o vyhlášky o katastru nemovitostí, považuje Karel Zuska za nejdůležitější tu o poskytování údajů z katastru. „Bude rozvádět podmínky pro získání údajů z katastru v souvislosti s přijetím nového katastrálního zákona. Také stanoví pravidla pro sledování změn v katastru a aplikaci pracovně popisovanou jako „hlídací pes“,“ zdůvodňuje její důležitost Zuska s tím, že aplikace bude hrát velmi významnou roli z důvodu nových zásad, které katastr ovládají. První z nich je takzvaná zásada materiální publicity, podle které bude mít přednost skutečný stav.

Kromě nového katastrálního zákona, který výše popsané vyhlášky rozvádějí, se od ledna postupuje i podle nového zákonného opatření, které se týká veřejných zakázek. Tento předpis od ledna doplňuje i nařízení vlády, které dopadá právě na finanční limity pro účely zákona o veřejných zakázkách. „Tímto právním předpisem dochází v návaznosti na příslušné předpisy EU ke zvýšení takzvaných prahových hodnot používaných při postupech zadávání veřejných zakázek,“ popisuje Karel Zuska s tím, že stanovené limity určují zejména hodnoty podlimitních veřejných zakázek, jejichž zadání je z pohledu zákona o veřejných zakázkách jednodušší. „Limit u zakázek na dodávky stavebních prací je důležitý dále pro určení věcné

Deset nových nařízení a vyhlášek, které by vám neměly uniknout



1. Úroky z prodlení

Nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
Stanovuje výši úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje například také odměnu likvidátora.

2. Veřejné rejstříky

Vyhláška č. 323/2013 Sb.
Popisuje náležitosti formulářů na podání návrhů na zápis, změnu nebo výmaz údajů do veřejného rejstříku.

3. Katastrální vyhláška

Vyhláška č. 357/2013 Sb.
Rozvádí nový katastrální zákon.

4. Údaje z katastru

Vyhláška č. 358/2013 Sb.
Popisuje, jakým způsobem se budou poskytovat údaje z katastru nemovitostí.

5. Vzory pro katastr

Vyhláška č. 359/2013 Sb.
Stanovuje vzory formulářů pro podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu.

6. Stravné a náhrady

Vyhláška č. 435/2013 Sb.
Mění sazbu náhrady za používání motorových vozidel a stravného a stanovuje průměrné ceny pohonných hmot pro výpočet cestovních náhrad.

7. Zahraniční stravné

Vyhláška č. 354/2013 Sb.
Stanovuje výši základních sazeb zahraničního stravného pro rok 2014.

8. Veřejné zakázky

Nařízení vlády č. 456/2013 Sb.
Navazuje na nové zákonné opatření o veřejných zakázkách.

9. Insolvenční správci

Zákon č. 355/2013 Sb.
Týká se činnosti a úředních hodin kanceláře.

10. Advokátní tarif

Vyhláška č. 390/2013 Sb.
S novým zákoníkem se mění pravidla pro odměňování advokátů.

Zorientujte se v nových zákonech

Archiv sloupků k rekodifikaci najdete na adrese Ekonom.cz/rekodifikace

příslušnosti soudů pro rozhodování sporů ve smyslu novely občanského soudního řádu,“ doplňuje.

Nové vymezení živností i stravného

Novinky dopadají i na nejvýznamnější předpis pro malé podnikatele, tedy na živnostenský zákon. Doplňuje ho totiž nařízení vlády, které od ledna mění obsahové náplně některých živností. Týká se například oborů, jako je provádění veřejných dražeb – dobrovolných i nedobrovolných, výroba a úprava kvasného lihu, konzumního lihu, lihovin a ostatních alkoholických nápojů (s výjimkou piva, ovocných vín, ostatních vín a medoviny a ovocných destilátů získaných pěstelským pálením), zednictví, kosmetické služby, výroba a zpracování paliv a maziv či oční optika.

Nejde vysloveně o koncepční změny, ale spíše o různá upřesnění a nové nadefinování jednotlivých oborů tak, aby byly jednotlivé právní předpisy vnitřně provázány. Přesto může být pro podnikatele důležité podívat se na konkrétní změny týkající se vlastního oboru. Příslušné nařízení vlády je tak dohledatelné ve Sbírce zákonů pod číslem 365/2013.

Změny se nevyhnuly ani pracovnímu cestování. Zahraniční stravné se pro letošní rok neposunulo celkově, ale jen pro několik vybraných zemí. Ministerstvo financí je například zvýšilo pro Alžírsko, Ázerbájdžán, Indii a Venezuelu. Při cestách do prvních tří zmíněných zemí si zaměstnanec přijde od začátku roku nově na 40 eur denně namísto dosavadních 35 eur. Při pracovní návštěvě Venezuely mu pak bude podle vyhlášky náležet 60 dolarů za den namísto loňských 55 dolarů.

Změnily se ale i některé náhrady spojené s pracovním cestováním po České republice. Například za každý ujetý kilometr vlastním automobilem při služební cestě musí dostat zaměstnanec nově nejméně 3,70 koruny, což je o 10 haléřů více než do konce loňského roku.

Nově jsou stanoveny i minimální výše stravného u podnikatelů. Při cestě trvající od pěti do dvanácti hodin jde o 67 korun namísto dosavadních 66 korun, při cestě od dvanácti do osmnácti hodin je náhrada nově 102 korun místo dřívějších 100 korun. Pokud trvá cesta déle než 18 hodin, měl by si zaměstnanec přijít nejméně na 160 korun. Ještě v prosinci přitom šlo o 157 korun.

Naopak ale v letošním roce poklesly vyhláškou stanovené průměrné ceny za jeden litr pohonných hmot. Nově jde konkrétně o 35,70 koruny u 95oktanového benzínu, 37,90 koruny u 98oktanového benzínu a 36 korun u motorové nafty.

Nenápadná, přesto důležitá

Například Aleš Eppinger poukazuje ještě na novou vyhlášku, kterou se provádí zákon o účetnictví. „Tato nenápadná vyhláška přináší celou řadu změn do účetních postupů podnikatelů v České republice a je třeba ji v každodenním procesu vedení účetnictví zohlednit,“ říká. A jako bonus přidává ještě vyhlášku o energetické náročnosti budov, která podle Eppingera přináší změny pro majitele budov v souvislosti s jejich převody či nájmem.

Jen těžko by tak šlo najít podnikatele, který nemusí nová pravidla řešit. Více či méně totiž dopadají opravdu na všechny.

x >



Návrh na zápis do rejstříku musí být vyplněn elektronicky na stránkách ministerstva spravedlnosti.
Karel Zuska, advokát



Jan Januš
šéfredaktor měsíčníku
Právní rádce

Pár znepokojivých čísel o právu

Loni vyšlo ve Sbírce zákonů celkem 476 právních předpisů. V roce 2012 dosáhl počet takto publikovaných materiálů dokonce čísla 505. V obecné rovině jde o zákony, nařízení vlády či vyhlášky s různou mírou důležitosti. Tedy, důležité jsou vlastně všechny, a i proto vycházejí právě ve Sbírce zákonů. Buď jak buď, musíme se podle nich vždy od stanoveného data začít řídit. A i pro letošek se přitom počítá s tím, že bude platit starořímská zásada, že neznalost práva neomlouvá. Znepokojivé.

Dodejme k tomu další děsivý fakt. Hned od 1. ledna letošního roku se postupuje podle více než 130 nových právních předpisů. Zákonů je 25, nařízení vlády 16 a vyhlášek rovnou 83. Uvědomuji si sice, že některé z nich vyšly třeba i v předloňském roce. Nejviditelnějším příkladem je nový občanský zákoník, jehož neustálé omílání už možná leze řadě čtenářů krkem, musím ale podotknout, že je to pro jejich dobro (a že jak se bude kodex postupně zavádět do praxe, bude ještě hůře). Ale ani to nic nemění na faktu, že jde o více než čtvrtinu všech předpisů, které ročně opustí legislativní dílny. Znepokojivé.

Není to přece jen trochu nápor na jeden den v roce? Je. A kdyby odpověď byla obsírnější a vlastně opačná, totiž ve smyslu, že při podnikání nikoho stát nevodí za ručičku, ale často mu spíše jen hází klacky pod nohy, musel bych se dál ptát. To nikomu není divné, že na Silvestra, poslední den v roce, kdy většina lidí řeší úplně něco jiného než právní pravidla, tradičně vychází několik desítek norem? Třeba v roce 2013 šlo konkrétně o 36 předpisů, z nichž bylo 24 vyhlášek. A většina z nich byla účinná hned od 1. ledna, některé dokonce ještě od 31. prosince. Znepokojivé.

Podívejme se na ta čísla ještě jednou. Letos se totiž patrně budou všechna víceméně opakovat a náš právní řád nabobtná o další stovky předpisů. Znepokojivé.

x